



不動産相続の  
相談窓口

# 不動産相続の相談窓口



## 相続 勉強会開催



全5回  
参加費  
無料

先着  
10名様  
限定

image photo

### 不動産のプロによる『相続で揉めない』ための勉強会

株式会社ファーストホームは平成14年10月の創業以来、地域密着の不動産会社として、アパート・マンションの管理から不動産の売買、資産運用まで不動産オーナー様の様々な悩みを解決して参りました。相続増税時代に突入し、相続への関心が高まる中、各地で多数のセミナーが開催されておりますが、弊社の勉強会は「少人数制」でかつ「出来るだけ分かりやすく楽しんで」をモットーに実施致しております。「相続」が「争族」にならないためにも正しい知識を身につけ、円満な相続を実現頂けたら幸いです。



〈講師〉

「円満相続アドバイザー」  
株式会社ファーストホーム  
代表取締役 **山内 義洋**

- 1970年生 ■B型
- 愛知県名古屋市出身
- 不動産歴22年
- 資格/宅地建物取引士  
マンション管理業務主任者  
競売不動産取扱主任者

予約受付中! ※詳細は裏面をご覧ください。

会場

ファーストホーム本社  
2Fセミナールーム



愛知県知事免(4)19632号 愛知県宅地建物取引業協会会員 トレックグループ加盟店

街・人・住まいの未来を創る

**First Home** **ファーストホーム**  
=BEST PARTNER FOR YOUR LIFE=

☎052-698-2224 Fax.052-698-2430

〒457-0841 名古屋市南区豊田一丁目15-9 ファーストビル(旧蒲郡信用金庫 道徳支店)

ホームページをご覧ください

ファーストホーム

検索

Eメール info-f@first-hm.com ウェブサイト http://www.first-hm.com/

お待ちしております♪



■名鉄常滑線「道徳」駅徒歩1分 駐車場完備

『相続で揉めない』ための

# 相続勉強会

全5回開催

※途中からのご参加もOKです。

『揉めない相続』『減らさない資産』相続の基本から応用までしっかりと学ぶ。

## 講座内容

第1回  
【入門編 Step1】

揉めない相続を迎えるには  
●相続とは? ●相続の流れ  
●相続トラブル事例①

第2回  
【入門編 Step2】

贈与のしくみ・なぜ遺言書が必要か  
●贈与 ●相続トラブル事例②  
●遺言書① ●遺言書②

第3回  
【応用編 Step1】

相続税の計算・不動産の本当の価値  
●相続税の基礎 ●不動産の相続評価  
●不動産の不良資産とは? ●ROA診断

第4回  
【応用編 Step2】

様々な節税方法  
●納税資金準備 ●節税対策①  
●節税対策② ●土地活用事例

第5回  
【応用編 Step3】

まとめ  
●節税対策③ ●成年後見制度  
●民事信託 ●応用事例

## 開催概要

日時

【第1回 入門編 Step1】 11月11日(日) 13:00~15:00

【第2回 入門編 Step2】 12月16日(日) 13:00~15:00

【第3回 応用編 Step1】 1月20日(日) 13:00~15:00

【第4回 応用編 Step2】 2月17日(日) 13:00~15:00

【第5回 応用編 Step3】 3月17日(日) 13:00~15:00

参加費 無料 \*どの講座からでも受講できます

定員 10名(申込先着順)

場所 ファーストホーム本社 2Fセミナールーム  
名古屋市南区豊田一丁目15-9ファーストビル(表面地図をご参照ください)

✓Check!

1つでも気になることがあった方は、  
お気軽に勉強会にお越しください。

- ✓ 相続税がかかるのか分からない?
- ✓ 実家の土地と建物しかないけど、どのように分ければいい?
- ✓ 貸地があるけど今後どうしたらいいの?
- ✓ 古くなって収益の下がったアパートどうすれば?
- ✓ 親から引継いだ土地、どうすればいい?
- ✓ 遺言書はやはり必要なの?
- ✓ 相続の悩みはどこに相談すればいいの?



ファーストホーム本社  
2Fセミナールーム



イメージキャラクター  
「はじめくん」

お申込方法 お電話・メール・FAXのいずれかにてお申込みください。

TEL 052-698-2224

Eメール info-f@first-hm.com

FAX 052-698-2430

フリガナ お名前			性別	ご年齢	ご参加人数
			男・女	才	名
ご住所	〒 -				
	電話番号		FAX		
	E-Mail		@		

お申し込みいただきました皆様の個人情報は、セミナーの運営管理に関する範囲内で利用させていただきます。