



マイホーム応援セミナー(参加無料) ~初めて住宅を買う方の視線で、わかりやすくご説明致します~

4月21日(日)・5月12(日)・

●セミナー内容(抜粋)●

5月26日(日) 時間:13:00~15:00 ・自分の適切な住宅購入の予算計算方法は? ・マイホームを購入するタイミングはいつ?

定員:先着順受付 各会1組限定 ・住宅ローン減税、あなたはいくら戻ってくる?

7个小一个完整的特色(参加無料)

~ お容様の大切は不耐害が音な早期に高値で表記する信めに~

4月28日(日)・5月19日(日)・

6月2日(日)

時間::13:00~15:00 定員:先着順受付

●セミナー内容(抜粋)●

これだけは知っておきたい不動産売却の 7つのポイント

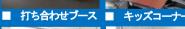
・売却を依頼する際の失敗しない会社選び

■▲・不動産売却の基礎知識

遊強会にご参加して頂いたお客様に<mark>商品券1,000円分</mark>(1組につき)プレゼント致します

ご都合が合わない場合は別日にて開催させて頂きます。お気軽にご相談下さい!















イメージキャラクター

「はじめくん」

コンサルティング実施中

ファーストホームの

■お客様のライフ設計のサポート

不動産のプロだけではなく、法律のプロ、

②売却サポート 価格査定 販売活動

最善の提案をします。

③競売サポート

ご来店の方に

①購入サポート マンション

④FP (ファイナンシャルフ"ランニンク")

相続のプロと、多目的にお客様をサポート。

どんな問題に対してもお客様の将来を見据えた、

【第1回 入門編 Step1】 不動産相続の 4月21日(日) 13:00~15:30 相談窓口

『揉めない相続を迎えるには』

相続とは? 相続の流れ 相続トラブル事例① ★ファーストホーム本社 2Fセミナールームにて開催★

4)19632 号 愛知県宅地建物取引業協会会員 トレックグループ加盟店 街・人・住まいの未来を創る

24 FAX:052-698-2430 〒457-0841名古屋市南区豊田1丁目15-9 ファーストビル (旧蒲郡信用金庫 道徳支店)

ホームページをご覧ください ファーストホーム |検索

Eメール info-f@first-hm.com ウェブサイトhttp://www.first-hm.com



リフォーム物件特集

港区 船頭場 中古マンション ライオンズマンション南陽町第3

1.580万円(稅込)

【204号室】

4/21 (日) AM11:00~PM4:00

▶オープンハウス開催◆

オートロック「204呼」と押してください。

係員が応対させていただきます ※当日ご都合の悪い方は随時ご案力いとしますので、お気軽こお問い合わせください。









【間取図】

要找了每个月全型17×一心核 I

☆全室リフォーム済!

エコバック

【全室クロス貼替、LD・通路・洋室×3室フローリング張替、キ ッチン・トイレ・洗面所フロアタイル張替、畳表替、襖張替、ハウ スクリーニング等】

☆水廻り新装済!

【食器洗乾燥機付システムキッチン新品交換(Toclas Kitchen Bb シンク・カウンター:人造大理石・IHヒーター・浄水器内蔵シ ャワー混合水栓)、ユニットバス新品交換(LIXIL リビオ V シリ ーズ 1418 サイズ・サーモバス S・キレイサーモフロア・ラウン ドライン浴槽)、洗面化粧台新品交換(LIXIL ピアラ 900 サイ ズ・壁付けシャワー水栓・エコハンドル・新てまなし排水口)】

・ファミリーマート 港福田店・・・・・・徒歩2分 ・ザ・ビッグエクスプレス 南陽店・・・徒歩7分 たけだ医院・・・・・・・・・・・徒歩2分 ·名古屋銀行 南陽支店······徒歩8分 ·名古屋下之一色郵便局·······徒歩9分

■ご返済例■

自己資金/0円借入金額/1,580万円

月々41,716円 ボーナス払0円 ※銀行金利(変動) 0.6% (35 年返済) ※別途諸費用が必要です。

●東南角部屋!●4LDK! ●専有面積: 78.45 m²!

●三面バルコニー!

●平成6年築!

●オートロック完備!

●平成20年 大規模修繕工事実施!

●平成29年 鉄部塗装工事実施!

◇伽下鉄名舞線『東海通』駅よりバス乗車 76分。『小冠』第334第359分〉 ◇学区/福田小学校。商陽中学校◇

■物件概要■

●所在地/愛知県名古屋市港区船頭場一丁目503番地 ●物件名/ライオンズマンション南陽町第3 204号室 ●交通/地下鉄名港線「東海通」駅 よりバス乗車16分、「小西」停より徒歩9分 ●間取/4LDK ●専有面積/78, 45m(23, 73坪) ●バルコニー面積/20, 93m(6, 33坪) ● 築年月/平成6年7月 ●構造/鉄骨鉄筋コンクリート造14階建2階部分 ●管理費/月額13,200円 ●修繕積立金/月額11,380円 ●駐車場 /近隣月極駐車場 月額5,000円 ●建物設備/電気・上下水道・都市ガス・エレベーター・オートロック・宅配ボックス ●学区/福田小学校・南陽中 学校 ●現況/空 ●引渡/相談 ●取引態様/専任