

ファーストホーム NEWS

只今

ラッピングバス
走行中



イメージキャラクター
「はじめくん」

マイホーム応援セミナー(参加無料)

～初めて住宅を買う方の視点で、わかりやすく説明致します～
 7月21日(日)・8月4日(日) ●セミナー内容(抜粋)●
 8月18日(日) ・自分の適切な住宅購入の予算計算方法は?
 時間:13:00～15:00 ・マイホームを購入するタイミングはいつ?
 定員:先着順受付 各会1組限定 ・住宅ローン減税、あなたはいくら戻ってくる?

マイホーム売却勉強会(参加無料)

～お客様の大切な不動産資産を早期に高値で売却するために～
 7月28日(日)・8月11日(日) ●セミナー内容(抜粋)●
 8月25日(日) ・これだけは知っておきたい不動産売却の
 時間:13:00～15:00 7つのポイント
 定員:先着順受付 各会1組限定
 ・売却を依頼する際の失敗しない会社選び
 ・不動産売却の基礎知識

勉強会にご参加して頂いたお客様に商品券1,000円分(1組につき)プレゼント致します。
 ご都合が合わない場合は別日にて開催させて頂きます。お気軽にご相談下さい!

■ 接客ブース ■ 応接室 ■ セミナールーム



■ 打ち合わせブース ■ キッズコーナー



ファーストホームの 売買コンサルティング実施中

■ お客様のライフ設計のサポート
 不動産のプロだけではなく、法律のプロ、
 相続のプロと、多目的にお客様をサポート。
 どんな問題に対してもお客様の将来を見据えた、
 最善の提案をします。

- ① 購入サポート マンション 戸建 土地
- ② 売却サポート 価格査定 販売活動
- ③ 競売サポート
- ④ FP(ファイナンシャルプランニング)

お子様連れで
ご来店の方に
お菓子の
詰め合わせ
プレゼント

さらに
売却査定
ご依頼の方に
商品券
1000円分
プレゼント

さらに
アンケート
ご記入の方に
エコバッグ
プレゼント

相続勉強会(参加無料)

【第4回 応用編 Step2】
 不動産相続の 7月21日(日) 13:00～15:30
 相談窓口
 『様々な節税方法』
 納税資金準備 節税対策① 節税対策② 土地活用事例
 ★ファーストホーム本社 2Fセミナールームにて開催★

愛知県知事(4)19632号 愛知県宅地建物取引業協会会員 トレックグループ加盟店
 街・人・住まいの未来を創る

First Home 株式会社 **ファーストホーム**
 =BEST PARTNER FOR YOUR LIFE=
052-698-2224 FAX:052-698-2430
 〒457-0841名古屋南区豊田1丁目15-9 ファーストビル(旧蒲郡信用金庫 道徳支店)
 ホームページをご覧ください **ファーストホーム** 検索
 Eメール info@first-hm.com ウェブサイト <http://www.first-hm.com>



ファーストホーム リフォーム物件特集

瀬戸市
進陶町
中古マンション

ユニーブル新瀬戸II

販売
価格

1,530万円(税込)



4LDK

【201号室】

広告初登場!!

7/21(日) AM11:00～PM4:00

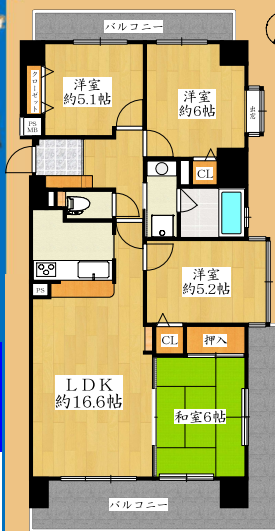
◆オープンハウス開催◆

オートロック「201号」と押してください。
 係員が応対させていただきます。

※当日ご都合の悪い方はお電話にてキャンセルいたします。



【間取図】



カーナビ入力:瀬戸市進陶町20番地5



- ★ファミリーマート 瀬戸十三塚町店.....徒歩4分
- ★ヤマナカ ザ・チャレンジハウス 共栄店.....徒歩9分
- ★たかはしクリニック.....徒歩3分
- ★瀬戸信用金庫 十三橋支店.....徒歩6分
- ★瀬戸追分郵便局.....徒歩5分

★携帯電話からもご覧いただけます★
 こちらのQRコードに
 アクセスして下さい!!
 写真・物件の詳細が
 載っています!



現地でお待ちしております。
 お気軽にお越しください!!



営業 村瀬和也 営業 藤田雄樹

■ご返済例■
 自己資金/0円 借入金額/1,530万円
月々40,396円
 ボーナス払0円
 ※銀行金利(変動)0.6%(35年返済)
 ※別途諸費用が必要です。

令和元年6月全室リフォーム済!

【全室クロス貼替・LD、洋室×3、廊下、フローリング張替・和室畳表替・襖張替・障子張替・網戸張替・木巾木張替・一部水廻りソフト巾木張替・トイレ、洗面所、キッチン、クッションフロア張替・全室 LED 照明新品交換・全建具新品交換・下駄箱新品交換・玄関キー新品交換(ディンプルキー(オートロック連動式))・モニター付インターホン新品交換・カーテンレール新品交換・大判スイッチ・コンセント新品交換等】

令和元年6月水廻り新築済!

【食洗機付システムキッチン(LIXIL製)新品交換<カウンタートップ人工大理石・静音シンク・両面焼きガラストップコンロ(ハーマン製)>・ユニットバス(1416・TOTO製 RDVシリーズ)新品交換<追炊有、カラリ床、ワンタッチ排水栓、ワンダービートクリックシャワー、割りふた、スライドバー、浴室暖房乾燥機>・洗面化粧台新品交換(三面鏡750mm巾(クリナップ製)・洗濯機フタタッチ水栓新品交換(LIXIL製)・洗濯パン新品交換・温水洗浄便座新品交換(大判リモコン付(TOSHIBA製))・給湯器新品交換 等】

■物件概要■

- 所在地/愛知県瀬戸市進陶町20番地5 ●物件名/ユニーブル新瀬戸II 201号室 ●交通/名鉄瀬戸線「瀬戸市役所前」駅 徒歩4分 ●間取/4LDK ●専有面積/82.60㎡(24.98坪) ●バルコニー面積/21.80㎡(6.59坪) ●築年月/平成9年3月 ●構造/鉄筋コンクリート造14階建2階部分 ●管理費/月額6,780円 ●修繕積立金/月額8,800円 ●駐車場/1住戸1台有 月額7,000円(毎年場所替え抽選有) ●建物設備/電気・上水道・浄化槽・都市ガス・エレベーター・オートロック ●学区/水南小学校・南山中学校 ●現況/空 ●引渡/即 ●取引態様/専任

- ◆全室フルリフォーム済!
- ◆平成9年築!
- ◆東南角部屋!
- ◆二面バルコニー!
- ◆専有面積82.60㎡、4LDKの好条件の間取!
- ◆ペット飼育可!(規約有)
- ◆駐車場1住戸1台有!
- ◆浴室に窓有!
- ◆平成23年9月 大規模修繕工事実施済!

- ◆名鉄瀬戸線「瀬戸市役所前」駅より徒歩4分!
- ◆愛知県鉄道「瀬戸市」駅より徒歩13分!
- ◆名鉄バス「瀬戸市役所北」停より徒歩5分!