



春日井市
西本町
新築戸建

オープンハウス同時開催!!

令和2年 毎週 土・日・祝 13:00~16:00

※当日ご都合が悪い方は随時ご案内致しますので、お気軽にお問い合わせください。

春日井市
細木町
新築戸建



ACCESS 名鉄小牧線「味美」駅 徒歩 9分

価格 3SLDK **2,850万円** (税込)

間取図



■土地面積：82.65㎡ (約25.00坪)
■建物面積：130.29㎡ (約39.41坪)



月々の
お支払い **75,248 円** (ボーナス払いなし)

●頭金/なし ●借入額/2,850万円 ●返済期間/35年
●利率/変動金利0.6% ●返済方式/元金均等払い
※融資条件は2020年9月のものです。詳細は係員に相談下さい。



物件概要

●所在地/春日井市西本町三丁目74番4 ●価格/2,850万円(税込) ●間取/3SLDK ●構造/木造3階建
●土地面積/82.65㎡(約25.00坪) ●建物面積/130.29㎡(約39.41坪) ●地目/宅地 ●都市計画区域/市街化区域
●用途地域/準工業地域 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●完成/令和2年4月 ●駐車場/2台(車庫による)
●接道/北側幅員約6.0mの公道に接する ●設備/中部電力・都市ガス・公営水道・公共下水
●現況/完成済 ●引渡時期/相談 ●取引態様/媒介 ●備考/別途、水道加入金(66,000円)要

infor

- 味美小学校 1100m
- 味美中学校 450m
- ミニストップ 春日井西本町店 282m
- ヤマナカ 味美店 850m
- 味美駅前 郵便局 700m



infor

- 小野小学校 1300m
- 中部中学校 1700m
- ファミリーマート 春日井松河戸店 700m
- 西友 松河戸店 700m
- 春日井勝川 郵便局 1302m

カーナビ入力:春日井市西本町三丁目74番4

カーナビ入力:春日井市細木町二丁目80番

★★★おすすめポイント★★★

- ①耐震等級 3 (最高ランク)
- ②断熱等級 4 (最高ランク)
- ③全開閉窓網戸付
- ④地盤保証 10年
- ⑤住宅瑕疵担保責任保険 10年
- ⑥住設安心サポート(保証 5年)
- ⑦フラット35S (Aプラン) 優良住宅
- ⑧注文住宅会社の新築分譲住宅
- ⑨準耐火構造

《仕様概要》

- システムキッチン: TOCLASの最新モデル採用 熱や衝撃、汚れに強くでお手入れ簡単人造大理石 (TOCLAS kitchen Bb 1型)
- ユニットバス: 1616 (1坪サイズ) で、カウンターの広さと使い勝手のよさを追求。お手入れもカンタン & 安心 (TOCLAS) 【使いやすいカウンター、3Dエルゴデザイン、うつくシフロアW(ダブル)、カミトリ名人+(プラス)、2重パン構造】
- 洗面化粧台: 使いやすく、お手入れもラク (TOCLAS) 【簡単お手入れで「キレイ」が長く人造大理石ホルル、機能も充実。ミラーまわりの工夫、上手にエコ節湯水栓】
- トイレ (1階): ベーシア便器 (INAX) 【超節水ECOSトイレ、フチレス形状、パワーストリーム洗浄、キャビネット埋込式トイレ手洗い】

感染症対策実施中

- 接客時のマスク着用
- 接客終了毎の消毒
- 消毒液の設置
- 訪問時は消毒液を持参



担当:藤田

月々の
お支払い **93,730 円** (ボーナス払いなし)

●頭金/なし ●借入額/3,550万円 ●返済期間/35年
●利率/変動金利0.6% ●返済方式/元金均等払い
※融資条件は2020年9月のものです。詳細は係員に相談下さい。

■土地面積：112.33㎡ (約33.97坪)
■建物面積：102.70㎡ (約31.06坪)

間取図



物件概要

●所在地/春日井市細木町二丁目80番1、2 ●価格/3,550万円(税込) ●間取/3SLDK ●構造/木造2階建
●土地面積/112.33㎡(約33.97坪) ●建物面積/102.70㎡(約31.06坪) ●地目/宅地 ●都市計画区域/市街化区域
●用途地域/準工業地域 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●完成/令和2年5月 ●駐車場/3台(車庫による)
●接道/南側幅員約6.0mの公道に接する ●設備/中部電力・都市ガス・公営水道・公共下水 ●現況/完成済
●引渡時期/相談 ●取引態様/媒介 ●備考/別途、水道加入金(144,100円)要

First Home **ファーストホーム**
=BEST PARTNER FOR YOUR LIFE=

愛知県知事免許(4) 19632号/愛知県宅地建物取引業協会会員
名古屋市南区豊田1-15-9 ファーストビル (旧:満都信用金庫 道徳支店)
代表/052-698-2224 FAX/052-698-2430 Email/info@first-hm.com

ラッピングバス運行中!



ホームページもご覧ください! / ファーストホーム 検索

お気軽にお問い合わせください!

052-698-2224

