

ファーストホームのオススメ物件特集!!



イメージキャラクター
「はじめくん」

気になる物件がございましたら
お気軽にご相談ください!!

守山区茶臼前1期 新築戸建

販売価格 **4,898万円** (税込) 4LDK+S

学区/小幡小学校・守山東中学校

名鉄瀬戸線「喜多山」駅 徒歩5分

- 2面バルコニーにつき通風良好!
- 来客が一目で分かるTVモニター付きインターホン!
- ウォークインクローゼットなど収納スペースが充実!
- 駐車スペース2台有り!

【物件概要】
●所在地/名古屋市守山区茶臼前1009番の一部 ●交通/名鉄瀬戸線「喜多山」駅 徒歩5分 ●構造/木造アスファルトシングル葺2階建 ●土地面積/132.01㎡ (約39.93坪) ●建物面積/112.61㎡ (約34.06坪) ●地目/宅地 ●土地権利/所有権 ●用途地域/第2種住居地域 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●駐車場/2台 ●築年月/2023年5月下旬完成予定 ●建築確認番号/第KS122-0410-62425号 ●取引態様/仲介

守山区天子田5期 新築戸建 1号棟

販売価格 **3,790万円** (税込) 3LDK

学区/天子田小学校・大森中学校

名鉄瀬戸線「大森・金城学院前」駅 徒歩17分

- LDK広々20.5帖!
- 空間を有効活用できるロフト有り!
- 奥様にうれしいパントリー完備!
- 駐車スペース2台有り!

【物件概要】
●所在地/名古屋市守山区天子田一丁目1825番 ●交通/名鉄瀬戸線「大森・金城学院前」駅 徒歩17分 ●構造/木造2階建 ●土地面積/119.62㎡ (約36.18坪) ●建物面積/100.00㎡ (約30.24坪) ●地目/宅地 ●土地権利/所有権 ●用途地域/第1種住居地域 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●駐車場/2台 ●築年月/2023年6月下旬完成予定 ●建築確認番号/第HPA-23-02068-1号 ●取引態様/仲介

守山区向台22-1期 新築戸建 1号棟

販売価格 **4,090万円** (税込) 4LDK

学区/天子田小学校・大森中学校

名鉄瀬戸線「大森・金城学院前」駅 徒歩17分

- 和室を含む4LDK!
- 2階居室は全室6帖以上!
- 小学校へ徒歩8分!
- お子様の通学に安心の距離です!
- 駐車スペース2台有り!

【物件概要】
●所在地/名古屋市守山区向台一丁目1913番 ●交通/名鉄瀬戸線「大森・金城学院前」駅 徒歩17分 ●構造/木造2階建てカラーベストコロニアル葺サイディング張 ●土地面積/130.68㎡ (約39.53坪) ●建物面積/96.87㎡ (約29.30坪) ●地目/宅地 ●土地権利/所有権 ●用途地域/第1種住居地域 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●駐車場/2台 ●築年月/2023年4月完成予定 ●建築確認番号/第KS122-0410-61154号 ●取引態様/仲介 ●備考/全2棟 (1号棟)

守山区桔梗平2丁目 新築戸建 1号棟

販売価格 **3,490万円** (税込) 3LDK+S

学区/吉根小学校・吉根中学校

JR中央線「神領」駅 徒歩45分

- 落ち着いた住環境!
- 5帖の納戸は客間としてもご使用できます!
- 収納力抜群のウォークインクローゼット有り!
- 駐車スペース3台有り!

【物件概要】
●所在地/名古屋市守山区桔梗平2-819 ●交通/JR中央線「神領」駅 徒歩45分 ●構造/木造サイディング貼スレート葺又はガルバリウム鋼板横葺又はアスファルトシングル葺2階建 ●土地面積/126.72㎡ (約38.33坪) ●建物面積/95.98㎡ (約29.03坪) ●地目/宅地 ●土地権利/所有権 ●用途地域/第1種低層住居専用地域 ●建ぺい率/50% ●容積率/100% ●駐車場/2~3台 (車種による) ●築年月/2023年4月下旬完成予定 ●建築確認番号/第HPA-22-09848-1号 ●取引態様/仲介 ●備考/全2棟 (1号棟)

守山区吉根2丁目 新築戸建 2号棟

販売価格 **3,680万円** (税込) 3LDK+S

学区/吉根小学校・吉根中学校

JR中央線「大曾根」駅よりバス乗車19分、バス停「吉根」停 徒歩5分

- 洗濯物が乾きやすい南面バルコニー!
- 防犯性が高いカードキー採用!
- 全居室2面採光の明るい洋室!
- 駐車スペース2台有り!

【物件概要】
●所在地/名古屋市守山区吉根2丁目517 ●交通/JR中央線「大曾根」駅よりバス乗車19分、バス停「吉根」停徒歩5分 ●構造/木造在来軸組工法2階建 (910モジュール) ●土地面積/200.82㎡ (約60.74坪) ●建物面積/101.86㎡ (約30.81坪) ●地目/宅地 ●土地権利/所有権 ●用途地域/第1種低層住居専用地域 ●建ぺい率/50% ●容積率/100% ●駐車場/2台 ●築年月/2023年3月下旬予定 ●建築確認番号/第KS122-0410-63184号 ●取引態様/仲介 ●備考/全4棟 (2号棟)

スペリア森孝 103号室

販売価格 **1,898万円** (税込) 3LDK

学区/森孝西小学校・森孝中学校

地下鉄東山線「藤が丘」駅よりバス乗車13分、バス停「三軒家」停 徒歩7分

- 令和5年2月リフォーム完了!
- 人気の角部屋!
- ガーデニングが楽しめる専用庭有り!
- 駐車場空き有り! (月額6,000円)

【物件概要】
●所在地/名古屋市守山区森孝3丁目 ●物件名/スペリア森孝 103号室 ●交通/地下鉄東山線「藤が丘」駅よりバス乗車13分、バス停「三軒家」停徒歩7分 ●間取/3LDK ●専有面積/67.05㎡ (約20.28坪) ●バルコニー面積/9.20㎡ (約2.78坪) ●築年月/平成7年9月 ●構造/鉄筋コンクリート造3階建1階部分 ●管理費/月額10,500円 ●修繕積立金/月額8,000円 ●駐車場/空有 (月額6,000円) ●学区/森孝西小学校・森孝中学校 ●現況/空 ●引渡/相談 ●取引態様/仲介

*掲載の物件は全て仲介物件の為、規定の仲介手数料が必要です。また、仲介手数料に対して消費税が加算されます。 *万が一売却済の場合はご容赦願います。 *図面と現況が異なる場合には現況優先といたします。 *広告有効期限 折込日より1ヶ月間 *取引態様 仲介



ホームページもご覧ください!

ファーストホーム 名古屋 検索

TEL:052-698-2224

