



中村区
元中村町三丁目
新築戸建

オープンハウス開催！！

～中村区元中村町三丁目 新築分譲住宅 全1棟～
令和5年毎週土・日・祝 11:00～16:00



ACCESS

地下鉄東山線「中村日赤」駅 徒歩7分
バス停 「大門通西」停 徒歩3分

価格
2LDK+2S

4,180 万円 (税込)

2LDK+2S+駐車場2台+2バルコニー+Parapet+吹抜



リビングには採光や
風通しが良くなる吹抜を採用！



モダンでおしゃれなグレーカラーのキッチン！
お料理も楽しくなります♪



お子様の勉強やテレワークにも
活躍するカウンター付の洋室！

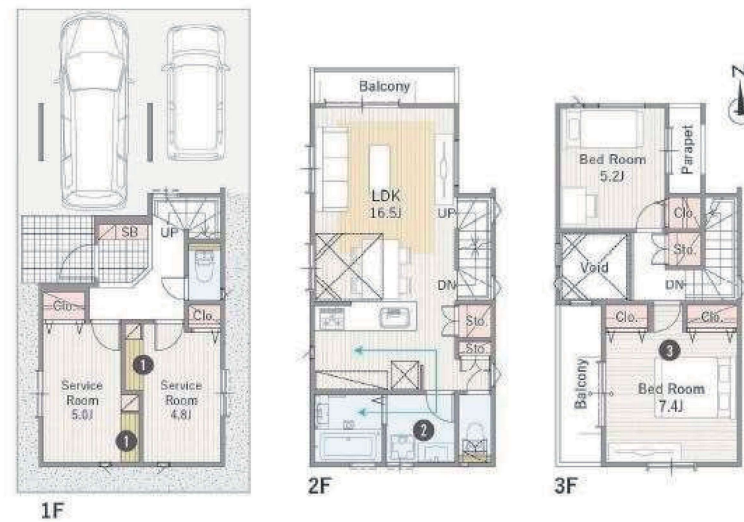


姿見付きのシューズボックス設置！
お出かけ前の身だしなみチェックに活躍します♪

区画図



間取図



SB シューズボックス Clo. クローゼット Sto. 物入 床暖房



カーナビ入力：名古屋市中村区元中村町三丁目27

(ボーナス払いなし)
月々のお支払い **108,506 円**
(ボーナス払い20万円/年)
90,335 円

- 頭金 / 諸費用分
- 借入額 / 4,180万円
- 返済期間 / 35年
- 利率 / 変動金利 0.5%
- 返済方式 / 元利均等払い

※融資条件は2023年5月のものです。詳細は係員に相談下さい。



担当:藤田

現地にてお待ちしておりますので、お気軽にお越しください！



←詳細はこちらから！

☆☆☆おすすめポイント☆☆☆

- ①1Fの2つの洋室にそれぞれカウンター設置。お子様の勉強などにお使い頂けます！
- ②2階に水回りが集約！階段の上り下りをせず洗濯物を干すことができます！
- ③主寝室にはクローゼットが2つあり、ご夫婦の衣類を分けて収納可能！
- ④1坪タイプの浴室で小さなお子様と一緒にゆったり入浴できます！
- ⑤駐車スペース2台有りは嬉しい要素です！（車種によります）

物件概要

● 所在地 / 名古屋市中村区元中村町三丁目27番 ● 価格 / 4,180万円 (税込) ● 間取 / 2LDK+2S+駐車場2台+2バルコニー+Parapet+吹抜 ● 構造 / 木造3階建 ● 敷地面積 / 69.34㎡ (約20.97坪) ● 延床面積 / 106.24㎡ (約32.13坪) ● 地目 / 宅地 ● 用途地域 / 第一種住居地域 ● 建ぺい率 / 60% ● 容積率 / 200% ● 完成 / 令和5年3月 ● 駐車場 / 2台 ● 接道 / 北側幅員約5.7mの公道に接する ● 設備 / 電気・都市ガス・上下水道 ● 現況 / 完成済 ● 引渡時期 / 即 ● 取引態様 / 媒介

infor

- 中村小学校 548m
- 豊正中学校 1548m
- セブンイレブン 名古屋太閤通6丁目店 329m
- ピアゴ 中村店 294m
- 名古屋太閤通八郵便局 303m



イメージキャラクター「はじめくん」

感染症対策実施中

- 接客時のマスク着用
- 接客終了毎の消毒
- 消毒液の設置
- 訪問時は消毒液を持参



おかげさまで20周年

街・人・住まいの未来を創る
First Home ファーストホーム
=BEST PARTNER FOR YOUR LIFE=

愛知県知事免許(5) 19632号 / 愛知県宅地建物取引業協会会員
名古屋南区豊田1-15-9 ファーストビル (旧:蒲郡信用金庫 道徳支店)
代表 / 052-698-2224 FAX / 052-698-2430 Email / info-f@first-hm.com

ラッピングバス運行中!



ホームページもご覧ください！
ファーストホーム 検索

お気軽にお問い合わせください！

052-698-2224

