

中古戸建 小牧市 味岡

敷地50坪超 (168.36㎡)

価格改訂 **1,580万円**

■土地/168.36㎡(50.92坪)
■建物/94.19㎡(28.49坪)

本庄小学校 まで徒歩5分

ワイド間口!! 南向!美庭あり! カーポート付!

●所在地/小牧市本庄郷浦●交通/名鉄小牧線「味岡」駅まで徒歩2分●構造/木造瓦葺2階建●間取/4LDK●築年月/昭和58年6月築●接道/南側幅員4m公道に13m接●現況/空家●引渡時期/相談●仲介

売店舗 美濃加茂市 草笛町

敷地・間口の広い店舗!

南向き [土]213坪 [延]140坪

鉄骨造2階建 **1,200万円**

■土地/705.20㎡(213.32坪)
■建物/464.76㎡(140.58坪)

スーパー「パロー」...500m
セブンイレブン...500m

何商可!

●所在地/美濃加茂市草笛町三丁目●交通/JR高山本線「美濃太田」駅まで徒歩21分●構造/鉄骨造垂鉛メッキ鋼板葺2階建●築年月/平成5年4月築●接道/南側幅員約4m公道に約18m接●現況/渡し●引渡時期/相談●仲介
※図面と現況が相違する場合現況優先とします。

売土地 知多市 新知

沿道サービス施設・物流基地等適 (市街化調整区域のため許可必要)

知多バス 「中央図書館前」停 まで徒歩約4分

6,760万円

1坪(3.3㎡) 平均 **55,000円**

■土地/4,064.44㎡ (1,229.49坪)

4,064.44㎡ (1,229.49坪)

拡張用地 買収済み!

●愛知県知多市新知池添●知多バス「永井」停まで徒歩約5分、知多バス「中央図書館前」停まで徒歩約4分●田・山林●市街化調整区域●無指定地域●建ぺい率60%●容積率200%●国道155号線沿い(拡張用地買収済み)●建物有り●引渡し/相談●仲介

売地 小牧市 大草

県道沿い!!

1,487.52万円

■土地/819.57㎡ (247.91坪)

生木伐採渡し (伐根なし)

資材置き場等に適!! 市街化調整区域 実測渡し 地目畑

819.57㎡ (247.91坪)
セットバック面積 31.22㎡は含まれません

●愛知県小牧市大字大草字年上坂6203-1●名鉄バス「春日台」停まで徒歩5分●畑●市街化調整区域●建ぺい率60%●容積率200%●国道155号線に接道、南側公道に接道●高台、平坦●更地、雑地●仲介

(有)大藤不動産 (公社)愛知県宅地建物取引業協会会員 愛免(4)第20153号 名古屋市区北水二丁目4番3号 **TEL.0932-2557(代)** (広告/1ヶ月)

株式会社 光伸不動産 愛免(14)第5408号 (公社)愛知県宅地建物取引業協会会員 東海不動産公正取引協議会加盟 **TEL.052-892-5335(代)** 名古屋市区鳴海町字赤塚113 携帯 090-3155-8906 (広告/1ヶ月)

リノベーションマンション 東区 砂田橋

予約制オープンハウス開催 今週土曜・日曜 10時~19時 ※事前にお問い合わせください。土・日以外でもOK

唯一無二のリノベーション!!

新価格 **2,990万円** (税込)

●ローン解約につきキャンセル発生!

■専有面積/71.16㎡(21.52坪)
■バルコニー面積/12.41㎡ (3.75坪)ルーフ22.2㎡含

角部屋 陽当り眺望良好

リノベーション済み 浴室・洗面・キッチン・トイレ等水廻り全て新品に。和室をガラススリットで明るい洋室に変更したリノベーション

砂田橋ショッピングセンター...約450m(徒歩6分)
砂田橋小学校...約150m(徒歩2分)
地下鉄砂田橋駅...約540m(徒歩7分)

●所在地/名古屋市中区砂田橋5丁目3番26号●交通/地下鉄名城線「茶屋ヶ坂」駅まで徒歩約6分●構造/RC造6階建5階部分●総戸数/14戸●間取り/3LDK・3面バルコニー●築年月/平成9年3月●リノベーション完了年月/令和4年12月●管理費/13,500円/月●修繕積立金/10,840円/月●敷地内駐車場/9,000円~14,000円/月●学区/砂田橋小学校/中田中学校●取引態様/売主(仲介手数料不要)※建物調査報告書付瑕疵保険取得済。住宅ローン控除3000万円の13年可。

今の家賃と比べて下さい!
自己資金0円・ボーナス払0円
◆借入3,090万円(諸費用約100万円込)
◆変動金利0.29%団信付込・35年返済(SBI新生銀行)
◆キャンペーン変動金利なんと0.29%
月々**77,377円**

中古マンション 東区 黒門町

新聞 初掲載 7月中のご成約に限り エアコン1台プレゼント

2,555万円 (税込)

地下鉄桜通線「車道」駅まで徒歩8分

■専有/70.97㎡(21.46坪)
■バルコニー/11.58㎡(3.50坪)

2021年12月フルリフォーム済

●名古屋市東区黒門町●地下鉄桜通線「車道」駅まで徒歩8分●SRC造10階建3階部分●3LDK●1997年2月築●駐車場/有15,000円~16,500円/月●管理形態/全部委託●管理方式/巡回●管理費17,700円/月●修繕積立金24,840円/月●現況/空室●引渡/可●売主 売主に付き仲介手数料不要

中古マンション 東区 白壁

美しい景観をもつ白壁町筋に 立地する築浅高級マンション

2022年6月築 角部屋、ペット相談

11,300万円

■専有/90.11㎡(27.25坪)
■バルコニー/16.46㎡(4.97坪)

地下鉄桜通線 「高岳」駅 まで徒歩14分

●所在地/名古屋市中区白壁4丁目●地下鉄桜通線「高岳」駅まで徒歩14分、名鉄瀬戸線「清水」駅まで徒歩11分●RC造6階建2階部分●3LDK●2022年6月築●駐車場/有18,000円/月●管理形態/全部委託●管理方式/常駐●管理費23,800円/月●修繕積立金9,900円/月●ルーフバルコニー使用料600円/月、設備利用料1,375円/月●現況/居住中●引渡/相談●仲介

中古マンション 西区 名駅

地下鉄東山線 「名古屋」駅まで徒歩7分

500万円

最上階! ワンルーム エアコン設備 管理人日勤

■専有面積/壁芯16.78㎡(5.07坪)

成城石井セレクト 名古屋太閤口...徒歩7分(515m)
ファミリーマート 名駅2丁目店...徒歩1分(74m)
セブン銀行名古屋ルーセントタワー...徒歩1分(66m)

●所在地/名古屋市中区名駅2丁目●交通/地下鉄東山線「名古屋」駅まで徒歩7分●構造/SRC造地上11階、地下1階建11階部分●間取/ワンルーム●築年月/昭和48年8月●管理形態/委託管理(日勤)●管理費/9,850円/月●修繕積立金/3,500円/月●駐車場/無し●設備/ガスなし、上下水道●現況/空室●引渡/相談●専任媒介

毎週土日祝オープンハウス開催

新築分譲住宅(新規) 南区 元中村町3丁目27 A号棟 **3,980万円** (税込)

地下鉄東山線 「中村日赤」駅 まで徒歩7分

■専有面積/71.16㎡(21.52坪)
■バルコニー面積/12.41㎡ (3.75坪)ルーフ22.2㎡含

角部屋 陽当り眺望良好

リノベーション済み 浴室・洗面・キッチン・トイレ等水廻り全て新品に。和室をガラススリットで明るい洋室に変更したリノベーション

砂田橋ショッピングセンター...約450m(徒歩6分)
砂田橋小学校...約150m(徒歩2分)
地下鉄砂田橋駅...約540m(徒歩7分)

●所在地/名古屋市中区砂田橋5丁目3番26号●交通/地下鉄名城線「茶屋ヶ坂」駅まで徒歩約6分●構造/RC造6階建5階部分●総戸数/14戸●間取り/3LDK・3面バルコニー●築年月/平成9年3月●リノベーション完了年月/令和4年12月●管理費/13,500円/月●修繕積立金/10,840円/月●敷地内駐車場/9,000円~14,000円/月●学区/砂田橋小学校/中田中学校●取引態様/売主(仲介手数料不要)※建物調査報告書付瑕疵保険取得済。住宅ローン控除3000万円の13年可。

今の家賃と比べて下さい!
自己資金0円・ボーナス払0円
◆借入3,090万円(諸費用約100万円込)
◆変動金利0.29%団信付込・35年返済(SBI新生銀行)
◆キャンペーン変動金利なんと0.29%
月々**77,377円**

株式会社 アクシスコーポレーション (公社)愛知県宅地建物取引業協会会員 愛免(4)第20515号 広告有効期限/1ヶ月 〒461-0004 名古屋市中区東2丁目3番1号(CH桜通ビル3階) **TEL.052-939-1155**

(株) in不動産 愛免知事免許(2)第23718号 (公社)愛知県宅地建物取引業協会会員 (広告有効期限/1ヶ月) **TEL.052-846-3885** 名古屋市中区千種区春園1丁目4-8 ESSE地下B07号室

株式会社 住まいのデパート愛知西店 愛免知事(14)第9776号 (公社)全日本不動産協会 愛知本部 東海不動産公正取引協議会加盟 (広告有効期限/1ヶ月) **0120-005-567** TEL.052-228-3290 FAX.052-228-3127 名古屋市中区東三丁目16番27号(パークサイドプレイス3階)

First Home ファーストホーム 愛免知事(5)第19632号 (公社)愛知県宅地建物取引業協会会員 名古屋市中区豊田1-15-9 おかげまで20周年 **TEL.698-2224** (広告有効期限/1ヶ月)

最新不動産情報

<p>守山区八反 4,576万円</p> <p>名鉄瀬戸線「山王」駅まで徒歩8分 ■専有面積/54.99㎡(16.54坪) ■バルコニー/11.58㎡(3.50坪)</p>	<p>岐阜市南郷6丁目 7,100万円</p> <p>岐阜バス「中郷」停まで徒歩15分 ■専有面積/73.00㎡(22.34坪) ■バルコニー/11.58㎡(3.50坪)</p>	<p>中村区鳥居西通1丁目 3億円</p> <p>地下鉄山王線「中村」駅まで徒歩3分 ■専有面積/145.20㎡(43.82坪) ■バルコニー/11.58㎡(3.50坪)</p>	<p>岐阜市柳津町 4,980万円</p> <p>名鉄岐阜線「柳津」駅まで徒歩9分 ■専有面積/73.00㎡(22.34坪) ■バルコニー/11.58㎡(3.50坪)</p>	<p>中区正木1丁目 1億6,000万円</p> <p>名鉄名古屋本線「山王」駅まで徒歩9分 ■専有面積/141.52㎡(42.80坪) ■バルコニー/11.58㎡(3.50坪)</p>	<p>千種区丸山町2丁目 6,400万円</p> <p>地下鉄丸山線「丸山」駅まで徒歩1分 ■専有面積/110.89㎡(33.54坪) ■バルコニー/11.58㎡(3.50坪)</p>	<p>瀬戸市池田町 7,600万円</p> <p>愛知環状線「山王」駅まで徒歩9分 ■専有面積/111.54㎡(33.66坪) ■バルコニー/11.58㎡(3.50坪)</p>	<p>瑞穂区下坂町2丁目 1億1,800万円</p> <p>名鉄名古屋本線「瑞穂」駅まで徒歩5分 ■専有面積/96.02㎡(29.04坪) ■バルコニー/11.58㎡(3.50坪)</p>	<p>日進市岩崎台2丁目 1億円</p> <p>名鉄/山王線「岩崎台」駅まで徒歩1分 ■専有面積/117.61㎡(35.19坪) ■バルコニー/11.58㎡(3.50坪)</p>
---	--	--	--	--	---	---	---	--