



岡崎市
井田町字四丁目
リフォーム済
中古マンション

オープンハウス開催!!

「シャルマンコーポ大樹寺 801号室」

～岡崎市井田町字四丁目 リフォーム済 中古マンション～

令和5年9月9日(土) 11:00～16:00



愛知環状鉄道「大門」駅 徒歩 24分

ACCESS

岡崎市内線 「鴨田住宅前」停 徒歩 5分

3LDK

1,580万円(税込)



間取図



- ◆令和5年8月リフォーム済!
(システムキッチン交換・クロス一部貼替・北側洋室2室フローリング張替・畳表替・コンセントプレート交換
室内ハウスクリーニング等)
- ◆過去のリフォーム
(2019年頃:ユニットバス・温水洗浄機付便座新品交換 2020年頃:給湯器新品交換等)



カーナビ入力: 岡崎市井田町字四丁目77番地1

おすすめポイント

- 専有面積広々85.13㎡! ■ 人気の角部屋!
- 8階部分につき陽当たり・眺望良好です!
- バルコニー広々! (合計21.90㎡)
- 南面にはリビングと落ち着いた床の間付きの和室有り!
- キッチンには空気の流れ替えがしやすい勝手口有り!
- 10.6帖の洋室は主寝室にふさわしいワイド設計で収納もたっぷりです!
- 小中学校どちらも徒歩10分圏内とお子様の通学にも安心です!

(ボーナス払いなし)

月々のお支払い **41,014円**

- 頭金 / 諸費用分
- 借入額 / 1,580万円
- 返済期間 / 35年
- 利率 / 変動金利 0.5%
- 返済方式 / 元利均等払い

※融資条件は2023年9月のものです。詳細は係員に相談下さい。



担当: 藤田

現地でお待ちしております!
お気軽にお越しください!!

物件詳細はコチラから!



イメージキャラクター「はじめくん」

- | | | |
|--------------|-----------------------|-----------------------|
| infor | 井田小学校 747m | EQVo! (エクボ) 大樹寺店 343m |
| | 葵中学校 582m | 岡崎鴨田郵便局 601m |
| | ファミリーマート 岡崎鴨田本町店 314m | |

物件概要

●所在地/愛知県岡崎市井田町字四丁目77番地1 ●物件名/シャルマンコーポ大樹寺 801号室 ●価格/1,580万円(税込) ●間取り/3LDK ●交通/愛知環状鉄道「大門」駅 徒歩24分 ●構造/鉄骨鉄筋コンクリート造陸屋根13階建8階部分 ●総戸数/40戸 ●専有面積/85.13㎡ ●バルコニー面積/21.90㎡ ●築年月/平成3年3月 ●管理費/月額10,050円 ●修繕積立金/月額14,650円 ●管理会社/東洋コミュニティサービス株式会社 ●管理形態/全部委託(常駐) ●敷地内駐車場/月額6,500円(No.22) ●建物設備/電気・都市ガス・上下水道・エレベーター・オートロック ●現況/空 ●引渡/即 ●取引態様/専任 ●備考/※ペット飼育不可 ※駐車場使用料/1台目6,500円・2台目5,000円 ※町内会費/月額4,200円

更新中!

Instagram

物件情報や会情報社等
多数公開中♪
是非ご覧ください!

Follow Me!!

FIRSTHOMENAGOYA