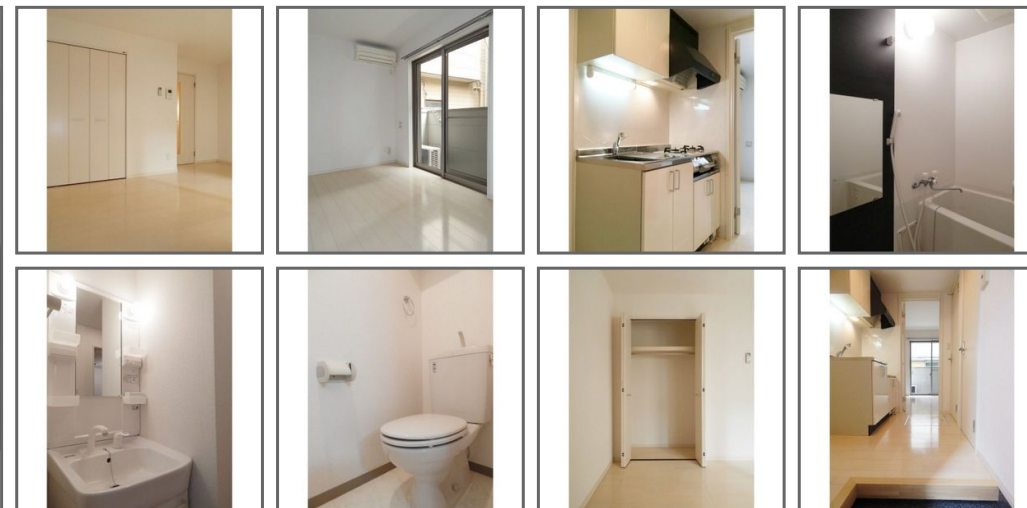
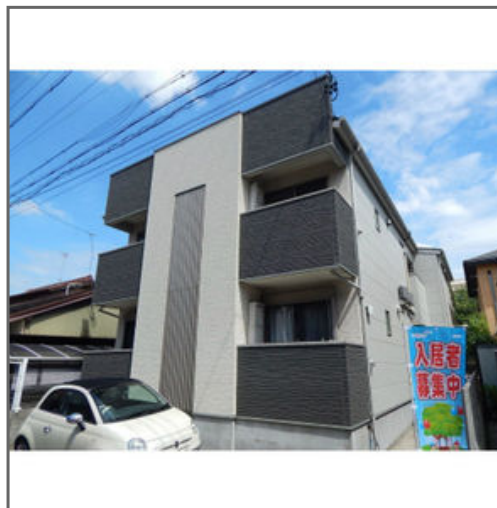


物件種目	[住居用] アパート		
物件名	クレフラスト大同町		
号室名	105 (1階部分)		
所在地	〒457-0818 愛知県名古屋市南区白水町36-6		
交通	常滑線「大同町」徒歩7分 常滑線「柴田」徒歩9分 築港線「東名古屋港」徒歩27分		
建築構造	木造 地上2階 総戸数8戸		
間取タイプ	1K[洋室7.5]		
専有面積	23.62㎡	開口部方位	南
築年	2009年03月		
現況/入居時期	空室 / 即入		
賃料	47,000 円		
共益費・管理費	3,000円		
敷金	なし		
礼金	なし		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	なし		
契約期間	普通借家 2年間		
町内会費	200円(月額)		
駐車場	敷地内駐車場 / 空きなし / 5,500円		
備考			
保証会社利用必須(法人の場合例外有)			
バルコニー面積 : 23.62㎡			
設備			
【キッチン】 ガスコンロ(2口) 【水廻り】 風呂・トイレ・洗面台・バス・トイレ別 【冷暖房】 エアコン(冷暖房) 【収納】 シューズボックス【放送・通信】 ケーブルTV・インターネット対応・ネット使用料不要・Wi-Fi 【セキュリティ】 管理人(巡回) 【その他】 電気・ガス(プロパンガス)・水道(公営)・排水(公共下水)・バルコニー/ベランダ			
条件			
【条件】 単身者限定・保証会社利用必須			



敷金・礼金ゼロ

敷金

角部屋



この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

特記事項：

保証会社利用必須 その他詳細はお問合せ下さい。

(1)ファーストプロパティ(プラン複数あり)

書類ダウンロードより(1)ファーストプロパティをご選択頂き、該当PDFにご記入後、身分証明書と共に提出ください。

(2)その他保証会社(1.全保連 2.その他)

ファーストプロパティが第一優先となります。プラン表がダウンロードページより出力いただけます。

自営業の方は在職証明書の代わりに確定申告書もしくは事業計画書をご提出ください。(その他審査内容によっては保証会社からの提出打診書類あり)

法人契約の場合、保証金1ヶ月(全額償却)となります。

生活保護の方:保証金2ヶ月(実費償却)、礼金1ヶ月となります(受給理由をお伺いします)

短期解約違約金:1年未満解約時総賃料2ヶ月、2年未満解約時総賃料1ヶ月

・インターネット:12/1~使用可能・法人契約可・保険:保険要加入 エイワン少額短期保険 2年契約 15,000円(ファーストプロパティで審査通過時のみ月額プラン選択可能 800円)・町内会費:200円(月額)・CATV:550円(月額)・ライフサポート24利用料:880円(月額)・インターネット使用料:無料 順次王事予定

愛知県知事免許(5)第19632号・(社)愛知県宅地建物取引業協会

**株式会社ファーストホーム**

名古屋市南区豊田1丁目15番9号 ファーストビル

TEL:052-698-2224 FAX:052-698-2430

取引態様:専任媒介

物件種目	[住居用] アパート		
物件名	クレフラスト大同町		
号室名	105 (1階部分)		
所在地	〒457-0818 愛知県名古屋市南区白水町36-6		
交通	常滑線「大同町」徒歩7分 常滑線「柴田」徒歩9分 築港線「東名古屋港」徒歩27分		
建築構造	木造 地上2階 総戸数8戸		
間取タイプ	1K[洋室7.5]		
専有面積	23.62㎡	開口部方位	南
築年	2009年03月		
現況/入居時期	空室 / 即入		
賃料	47,000 円		
共益費・管理費	3,000円		
敷金	なし		
礼金	なし		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	なし		
契約期間	普通借家 2年間		
町内会費	200円(月額)		
駐車場	敷地内駐車場 / 空きなし / 5,500円(税込)		

備考

保証会社利用必須(法人の場合例外有)

バルコニー面積: 23.62㎡

設備

【キッチン】ガスコンロ(2口) 【水廻り】風呂・トイレ・洗面台・バス・トイレ別 【冷暖房】エアコン(冷暖房) 【収納】シューズボックス【放送・通信】ケーブルTV・インターネット対応・ネット使用料不要・Wi-Fi 【セキュリティ】管理人(巡回) 【その他】電気・ガス(プロパンガス)・水道(公営)・排水(公共下水)・バルコニー/ベランダ

条件

【条件】 単身者限定・保証会社利用必須



敷金・礼金ゼロ

敷金

角部屋



この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

特記事項:

保証会社利用必須 その他詳細はお問合せ下さい。

(1)ファーストプロパティ(プラン複数あり)
書類ダウンロードより(1)ファーストプロパティをご選択頂き、該当PDFにご記入後、身分証明書と共に提出ください。

(2)その他保証会社(1.全保連 2.その他)
ファーストプロパティが第一優先となります。プラン表がダウンロードページより出力いただけます。
自営業の方は在職証明書の代わりに確定申告書もしくは事業計画書をご提出ください。(その他審査内容によっては保証会社からの提出打診書類あり)

法人契約の場合、保証金1ヶ月(全額償却)となります。
生活保護の方:保証金2ヶ月(実費償却)、礼金1ヶ月となります(受給理由をお伺いします)

短期解約違約金:1年未満解約時総賃料2ヶ月、2年未満解約時総賃料1ヶ月

AD 2ヶ月(1ヶ月は保証金) 手数料0円(初月のみ) 保証金1ヶ月(全額償却) 礼金1ヶ月(全額償却) 町内会費:200円(月額) CATV:550円(税込/月額) ライフサポ
約15,000円(1ヶ月) ファーストプロパティで審査通過時のみ月額プラン選択可能(800円) 町内会費:200円(月額) CATV:550円(税込/月額) ライフサポ

ト24利用料:880円(税込/月額)・インターネット使用料:無料 順次工事予定

法人契約の場合保証金1ヶ月(全額償却)

生活保護受給者の方:保証金2ヶ月(実費償却)、礼金1ヶ月(全額償却) 町内会費:200円(月額) CATV:550円(税込/月額) ライフサポ

短期解約違約金あり

カギ所在:ガスメーターにキーボックス「6982」

営業時間:全日(要理由をお伺い) 電話受付:9:00~17:30

定休日:毎週水曜、第4火曜

取引態様:専任媒介

手数料

負担	貸主:0%	借主:100%
分配	元付:0%	客付:100%



愛知県知事免許(5)第19632号・(社)愛知県宅地建物取引業協会

株式会社ファーストホーム

名古屋市南区豊田1丁目15番9号 ファーストビル

TEL:052-698-2224 FAX:052-698-2430