

売却物件求む!

土地 戸建
マンション 収益物件

無料査定実施中!!



南区にお住まいのみなさまへ

ファーストホーム不動産売却応援フェア

この好評につき 期間再延長しました!! ファーストホームにお手持ちの不動産の売却をご依頼いただいたお客様に **最大5万円の商品券をプレゼントいたします!!**

- 内容**
- 専任媒介契約を締結して頂いたお客様...2.5万円分の商品券プレゼント ※注意: 売買(成約)価格が1,000万円未満の場合は商品券が半額になります
 - 一般媒介契約を締結して頂いたお客様...1万円分商品券プレゼント
 - 一般媒介契約を締結して頂いたお客様...1万円分商品券プレゼント
 - 一般媒介契約を締結して頂いたお客様...5,000円分の商品券をプレゼント
 - 訪問査定をご依頼して頂いたお客様...1,000円の商品券プレゼント!
 - その他、弊社規定がありますので詳細は弊社担当までお問合せ下さい。
- 《開催期間: 2023年11月1日~2023年11月30日迄》

ファーストホーム マイホーム応援セミナー

少しの知識でローン返済額が大きく変わる方法お教えします!

- セミナー内容 (抜粋)
- マイホーム検討の第一歩は適切な予算の把握から
 - 初心者にお勧め! 自分に適切な住宅購入の予算計算方法は?
 - マイホームを購入するタイミング あなたの場合はいつ?
 - 金利動向etc...年金受給年齢からみたローン返済計画
 - 住宅ローン破綻を避けて、ローン返済負担を軽減する方法
 - 住宅ローン減税、あなたの場合いくら戻ってくる?

11/12(日)・11/26(日)・12/10(日)
時間 13:00~15:00

勉強会
ご参加の
お客様に
商品券
1,000円分
プレゼント

《講師プロフィール》
株式会社ファーストホーム
株買仲介部 藤田 雄樹
1985年生 B型
静岡県藤枝市出身

南区の物件は私達にお任せください!

土地 新築戸建 中古戸建 中古マンション

325 件大公開!!

ファーストホームの
売買コンサルティング実施中

■お客様のライフ設計をサポート

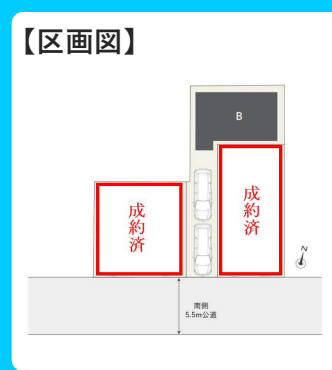
不動産のプロだけでなく、法律のプロ、相続税のプロと、多目的にお客様をサポート。どんな問題に対してもお客様の将来を見据えた、最善の提案を致します。

①購入サポート ②売却サポート ③競売サポート ④FP(ファイナンシャルプランニング)

その他にも各種勉強会実施中!

◎マイホームのこと ◎相続のこと
◎投資のこと ◎法律に関する事など...
お気軽にご相談ください。

随時相談受付中 (相談無料)



価格 **2,780万円(税込)**
オープンハウス開催!!

令和5年毎週 土・日・祝 11:00~16:00

- ☆玄関近くの洗面室は外出から戻ってすぐに手洗い・うがいができます!
- ☆キッチン横の収納は缶詰などのちょっとした食料品や日用品のストックをしまっておけます!
- ☆リビングの吹抜は、明るく開放的な空間を演出します!
- ☆対面式のキッチンはご家族との対話が弾みます!
- ☆玄関の姿見はお出かけ前の身だしなみチェックに便利です!



カーナビ入力:名古屋市南区観音町三丁目3

【間取図】

■土地面積: 86.13㎡ (26.05坪)
■建物面積: 96.18㎡ (29.09坪)

※図面と現況が異なる場合は現況優先と致します。

物件情報はQRコードからもご覧いただけます!

【物件概要】

- 所在地/名古屋市南区観音町三丁目3
- 価格/2,780万円(税込)
- 間取り/2LDK+2S
- 交通/名鉄常滑線「道德」駅 徒歩11分
- 構造/木造3階建
- 土地面積/86.13㎡ (26.05坪)
- 建物面積/96.18㎡ (29.09坪)
- 土地権利/所有権
- 地目/宅地
- 都市計画/市街化区域
- 用途地域/第一種住居地域
- 建ぺい率/60%
- 容積率/200%
- アビタ
- 駐車場/2台(車種により)
- 接道/南側5.5mの公道に接面
- 完成/令和5年3月
- 引渡/即
- 取引態様/媒介

街・人・住まいの未来を創る

ファーストホーム =BEST PARTNER FOR YOUR LIFE=

052-698-2224

名古屋市中区豊田1-15-9 ファーストビル (旧:蒲郡信用金庫 道德支店)

代表 / 052-698-2224 FAX / 052-698-2430 Email / info-f@first-hm.com

ホームページもご覧ください! (広告制作日)2023.11.2 (広告有効期限)2023.12.1

ファーストホーム名古屋 検索

愛知県知事免許(5) 19632号 / 愛知県宅地建物取引業協会会員 / トレックグループ加盟店

スタッフ一同 お待ちしております!

接客ブース キッズコーナー 打合せスペース

応接室 セミナールーム

名鉄常滑線「道德」駅徒歩1分 駐車場完備