



最新不動産情報

No.2679

2月2日13:00現在

戸建て マンション
土地 その他

広告有効期限/2月末日
企画・制作/朝日東通
052(231)6441



ひと手間で↑気になる情報 グンと膨らむ!

収益1棟売 満室稼働中
可児市川中
税込1億1,000万円
名鉄広見線「新見」駅まで徒歩3分
1,041.03㎡(314.91坪)
建768.00㎡(232.32坪)
RC造4階建・H16.10築
2LDK(60~66㎡)×12.25
年収855.6万円・利回7.77%

収益1棟売 満室稼働中
港区港楽2丁目
税込1億895万円
地下鉄有明線「港楽」駅まで徒歩2分
201.78㎡(61.03坪)
建316.94㎡(95.87坪)
木造3階建・R5.4築
1LDK(31.31~34.99㎡)×9.9
年収709.2万円・利回6.50%

収益1棟売 満室稼働中
瑞穂区洲雲町4丁目
1億7,000万円
地下鉄有明線「洲雲」駅まで徒歩2分
201.65㎡(60.99坪)
建514.08㎡(155.50坪)
RC造4階建・H14.3築
1LDK(33.7~40.5㎡)×9.9
年収996.4万円・利回5.83%

収益1棟売 満室稼働中
中区正木1丁目
1億5,100万円
名鉄名古屋線「正木」駅まで徒歩9分
141.52㎡(42.80坪)
建321.56㎡(97.27坪)
RC造4階建・H12.3築
1LDK(33.7~40.5㎡)×9.9
年収881.7万円・利回5.83%

株式会社ニッショー住販 0120-92-7033

株式会社ニッショー住販 0120-27-8890

株式会社ニッショー住販 0120-76-6105

株式会社ニッショー住販 0120-76-6105

土地 閑静な高級住宅街
天白区八幡山
3,380万円
地下鉄八幡山駅まで徒歩10分
251.23㎡(75.99坪)
1種低層・建30容100%
地目宅地・平坦地・整形地
北西向き公道・間口約13.4m
表土小・3号中学校・仲介

土地 南向・駅徒歩5分
名東区本郷3丁目
3,435.6万円
地下鉄有明線「本郷」駅まで徒歩5分
81.13㎡(24.54坪)
2種中高層・建40容90%
地目宅地・平坦地・整形地
北西向き公道・間口約4.5m
表土小・藤森中学校・仲介

土地 閑静な高級住宅街
瑞穂区仁術町
6,700万円
地下鉄有明線「仁術」駅まで徒歩1分
127.69㎡(38.62坪)
2種中高層・建30容200%
宅地・北西向き約7.3m
に間口約11.1m接面
南側農園の為、日当たり環境良好

土地 閑静な高級住宅街
瑞穂区仁術町
7,800万円
地下鉄有明線「仁術」駅まで徒歩1分
127.69㎡(38.62坪)
2種中高層・建30容200%
宅地・北西向き約7.3m
に間口約11.1m接面
南側農園の為、日当たり環境良好

株式会社北村土地 0120-411-137

株式会社北村土地 0120-411-137

株式会社北村土地 0120-411-137

株式会社北村土地 0120-411-137

リノベーションマンション
瑞穂区内方町
3,380万円(税込)
専有面積/73.71㎡(22.29坪)
バルコニー面積/10.69㎡(3.23坪)
アルコア面積/6.64㎡(2.00坪)
●唯一無二のリノベーション!!
●名古屋瑞穂区内方町1丁目31
●地下鉄有明線「瑞穂運動場西」駅まで徒歩3分
●RC造7階建4階部分
●総戸数/15戸●3LDK●平成8年12月築
●リノベーション完了年月/令和5年7月●管理形態/全部委託●管理方式/管理入居●管理費/6,770円/月●修繕積立金/11,280円/月
●敷地内駐車場100%完備●学区/豊岡小学校・森山中学校●取引態様/売主(仲介手数料不要)●ペット可

売戸建
中川区十一番町
3,180万円
■土地/118.62㎡(35.88坪)
■建物/103.50㎡(31.30坪)
地下鉄名城線「六番町」駅まで徒歩11分
2023年6月リフォーム済
外壁塗装、ベランダ防水工事、キッチン・浴室・洗面完仕切り洋室に変更。開けは広々20帖超のLDKに。
●名古屋市中川区十一番町4丁目●地下鉄名城線「六番町」駅まで徒歩11分
●木造2階建●工業地域●2004年5月築
●4LDK●割増幅員約10.9mの公道に接面●都市ガス・公営上水道・公共下水●現況/空家
●譲渡/相談
●売主につき仲介手数料不要

土地
瑞穂区春山町
8,733.87万円
■土地/363.19㎡(109.86坪)
地下鉄名城線「総合リハビリセンター」駅まで徒歩7分
★南側と西側の隣地が一段低い!
★前面道路との段差なし!(フラット)
★擁壁工事済み!
●名古屋瑞穂区春山町16番15地2筆●地下鉄名城線「総合リハビリセンター」駅まで徒歩7分、市バス「松米町」駅まで徒歩5分●宅地●第一種低層住居専用地域●建ぺい率30%●容積率100%●現況更地●北側幅員約6.36m公道に間口約5.12m接面●上下水道、都市ガス、電気●仲介

毎週土日祝オープンハウス
11:00~16:00
新築分譲住宅(新規) ストレージ
南区
星崎2丁目58番1
3,680万円(税込)
こだわりのデザイナーズ住宅 床暖、駐車場2台
名鉄名古屋本線「本星崎」駅まで徒歩6分
●名古屋瑞穂区星崎2丁目58番1
●105.05㎡(31.77坪)●名鉄名古屋本線「本星崎」駅まで徒歩6分
●A号棟:木造3階建・R6年2月完成・3LDK+2S・学区/星崎小学校・本城中学校・瑞穂区立瑞穂小学校
●B号棟:RC造3階建・R6年2月完成・3LDK+2S・学区/星崎小学校・本城中学校・瑞穂区立瑞穂小学校
●A/B号棟:RC造3階建・R6年2月完成・3LDK+2S・学区/星崎小学校・本城中学校・瑞穂区立瑞穂小学校
●A/B号棟:RC造3階建・R6年2月完成・3LDK+2S・学区/星崎小学校・本城中学校・瑞穂区立瑞穂小学校

新築分譲住宅
昭和区菊園町
8,490万円(税込)
■土地面積/98.40㎡(29.76坪)
■建物面積/129.32㎡(39.11坪)
4LDK+WIC 駐車並列2台
長期優良住宅 耐震等級3
LDK・洗面・脱衣室・1F・トイレに床暖房設置
●名古屋瑞穂区内方町1丁目31
●地下鉄有明線「瑞穂運動場西」駅まで徒歩3分
●RC造7階建4階部分
●総戸数/15戸●3LDK●平成8年12月築
●リノベーション完了年月/令和5年7月●管理形態/全部委託●管理方式/管理入居●管理費/6,770円/月●修繕積立金/11,280円/月
●敷地内駐車場100%完備●学区/豊岡小学校・森山中学校●取引態様/売主(仲介手数料不要)●ペット可

売地
港区甚兵衛通
各1,080万円
■土地/各99.16㎡(29.99坪)
全体でも販売可 2,160万円
閑静な住宅街
●名古屋港区甚兵衛通4丁目●おおなみ線「荒子川公園」駅まで徒歩23分●第1種住居地域●地目/宅地●建ぺい率/60%●容積率/200%●接道状況/北側幅員約5.4m公道に間口各5.4m接面●現況/更地●譲渡/相談●設備/電気、都市ガス、上下水道

建築条件なし
お好きなハウスメーカー等で建築できます
●名古屋瑞穂区春山町16番15地2筆●地下鉄名城線「総合リハビリセンター」駅まで徒歩7分、市バス「松米町」駅まで徒歩5分●宅地●第一種低層住居専用地域●建ぺい率30%●容積率100%●現況更地●北側幅員約6.36m公道に間口約5.12m接面●上下水道、都市ガス、電気●仲介

相続勉強会
日時 2月18日(日)13:00~15:30
参加費 無料 定員10名(申込先着順)(会場:ファーストホーム 2Fセミナールーム)
●名古屋瑞穂区星崎2丁目58番1
●105.05㎡(31.77坪)●名鉄名古屋本線「本星崎」駅まで徒歩6分
●A号棟:木造3階建・R6年2月完成・3LDK+2S・学区/星崎小学校・本城中学校・瑞穂区立瑞穂小学校
●B号棟:RC造3階建・R6年2月完成・3LDK+2S・学区/星崎小学校・本城中学校・瑞穂区立瑞穂小学校
●A/B号棟:RC造3階建・R6年2月完成・3LDK+2S・学区/星崎小学校・本城中学校・瑞穂区立瑞穂小学校

株式会社アクシスコーポレーション TEL.052-939-1155

株式会社野村土地 TEL.052-882-7471

株式会社光伸不動産 TEL.052-892-5335(代)

株式会社ファーストホーム TEL.698-2224